

# DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU BYTU

uzavretá podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení

medzi účastníkmi

## 1. Prenajímateľ

obchodné meno: **MBB a.s.**  
sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
v zastúpení: Ing. Dušan Argaláš - predseda predstavenstva  
JUDr. Juraj Džmura - člen predstavenstva  
IČO: 36 039 225  
DIČ: 2020093504  
IČ DPH: SK2020093504  
registrácia: spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S  
(ďalej aj ako len „prenajímateľ“)

a

## 2. Nájomca

meno a priezvisko: **Jarmila Gráčová**  
nar.  
toho času bytom:  
(ďalej aj ako len „nájomca“)  
(prenajímateľ a nájomca spoločne aj ako len „zmluvné strany“)

## Článok I.

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľnosti – bytového domu, ktorý sa nachádza v Banskej Bystrici, na Internátnej ulici, vchod , súpisné číslo (ďalej aj ako len „dom“), dom je postavený na parcele registra „C“ KN č. 1035 o výmere 365 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria. Táto nehnuteľnosť – dom je zapísaná v operáte katastra nehnuteľností pre obec Banská Bystrica, okres Banská Bystrica vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor, so sídlom ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica, na liste vlastníctva č. 3318, k. ú. Radvaň.
2. Prenajímateľ je vlastníkom bytu č. ktorý sa nachádza na podlaží v bytovom dome v Banskej Bystrici, na Internátnej ulici, vchod súpisné č. uvedenom v bode 1. tohto článku.
3. Nájomca je oprávnený byt č. ktorý sa nachádza na podlaží v bytovom dome v Banskej Bystrici, na Internátnej ulici, vchod súpisné č. uvedenom v bode 1. tohto článku, užívať na základe Zmluvy o nájme bytu č. 462/2017/I12 zo dňa 31.07.2017. Nájomná zmluva je uzavretá na dobu určitú, a to od 01.08.2017 do 31.08.2017.

## Článok II.

1. Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na zániku nájmu bytu č. ktorý sa nachádza na podlaží v bytovom dome v Banskej Bystrici, na Internátnej ulici, vchod súpisné č. 3 uvedenom v bode 1. tohto článku, v zmysle § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka v platnom znení, ku dňu 15.08.2017.

### Článok III.

1. Zmluvné strany tejto dohody vyhlasujú, že sa s obsahom tejto dohody oboznámili, sú si vedomí právnych následkov z nej vyplývajúcich, túto dohodu uzatvárajú slobodne, vážne, bez nátlaku, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto dohode. Zároveň vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto dohody nakladať, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon bol urobený v predpísanej forme.
2. Táto dohoda je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva (2) rovnopisy tejto dohody a nájomca obdrží jeden (1) rovnopis tejto dohody. Každý rovnopis tejto dohody má platnosť originálu.
3. Táto dohoda je v súlade s § 5a) zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania tejto dohody poslednou zmluvnou stranou tejto dohody a v súlade s § 47a ods. 1. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na webovej stránke prenajímateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).

-\* -

V Banskej Bystrici, dňa 14.08.2017

V Banskej Bystrici, dňa 14.08.2017

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Ing. Dušan Argaláš  
predseda predstavenstva

..... / Jarmila Gráčová .....

.....  
JUDr. Juraj Džmura  
člen predstavenstva

**MBB** s.r.o.  
ČSA 26  
974 01 Banská Bystrica  
IČO: 36039225 IČ DPH: SK2020093504  
reg. OS Banská Bystrica 601/S